



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ МИЛАН ЖУГИЋ

Именован за подручје Вишег суда и
Привредног суда у Сремској Митровици
Сремска Митровица, Трг Војвођанских бригада бб
Тел: 022/615-480 моб: 065/2-777-155
Број предмета **ИИВ 41/21**
Дана 22.12.2025. године

Јавни извршитељ Милан Жугић у правној ствари извршног повериоца **AikBank akcionarsko drustvo Beograd**, Београд, ул. Булевар Арсенија Чарнојевића бр. 59А, МБ 06876366, ПИБ 100618836, чији је пуномоћник адв. Др Немања Алексић, Нови Сад, Грчкошколска 1, против извршног дужника **Биљана Катански**, Инђија, ул. Војводе Степе бр. 39/16, ЈМБГ 2512989715109, ради намирења новчаног потраживања, доноси следећи:

ЗАКЉУЧАК

I - ОГЛАШАВА СЕ ПРВА јавна продаја путем портала електронске продаје (eaukcija.sud.rs), покретних ствари у својини извршног дужника Биљана Катански, Инђија, ул. Војводе Степе бр. 39/16, ЈМБГ 2512989715109, које су пописане на записнику од дана 01.10.2025. године и то:

-телевизор марке “VOX”, редни број 0663, процењене вредности на дан пописа 01.10.2025. године у износу 15.000,00 динара,

-ТВ комода, редни број 0664, процењене вредности на дан пописа 01.10.2025. године у износу 4.000,00 динара,

-угаона гаринтура сиве боје, редни број 0666, процењене вредности на дан пописа 01.10.2025. године у износу 18.000,00 динара,

-клуб сто, редни број 0667, процењене вредности на дан пописа 01.10.2025. године у износу 5.000,00 динара,

-фотеља, редни број 0668, процењене вредности на дан пописа 01.10.2025. године у износу 4.000,00 динара,

-кухињски сто и шест столица, редни број 0669, процењене вредности на дан пописа 01.10.2025. године у износу 12.000,00 динара,

-кухињски елементи зелене боје – 7 комада, редни број 0670, процењене вредности на дан пописа 01.10.2025. године у износу 15.000,00 динара,

-микроталасна “GORENJE”, редни број 0721, процењене вредности на дан пописа 01.10.2025. године у износу 3.000,00 динара,

-машина за веш “ВЕКО”, редни број 0722, процењене вредности на дан пописа 01.10.2025. године у износу 13.000,00 динара,

-ормар, браон боје, редни број 0723, процењене вредности на дан пописа 01.10.2025. године у износу 5.000,00 динара,

-ормар са радним столом, редни број 0724, процењене вредности на дан пописа 01.10.2025. године у износу 6.000,00 динара,

-телевизор "LG", редни број 0725, процењене вредности на дан пописа 01.10.2025. године у износу 7.000,00 динара,

-ципеларник, редни број 0726, процењене вредности на дан пописа 01.10.2025. године у износу 4.000,00 динара,

-комода са полицама, редни број 0727, процењене вредности на дан пописа 01.10.2025. године у износу 5.000,00 динара,

-брачни кревет, редни број 0728, процењене вредности на дан пописа 01.10.2025. године у износу 12.000,00 динара.

Почетна цена на првој јавној продаји одређена је у висини од 70% од процењене вредности и износи:

-за телевизор марке "VOX", редни број 0663 – 10.500,00 динара,

-за ТВ комода, редни број 0664 – 2.800,00 динара,

-за угаона гаринтура сиве боје, редни број 0666 – 12.600,00 динара,

- за клуб сто, редни број 0667 – 3.500,00 динара,

-за фотеља, редни број 0668 – 2.800,00 динара,

-за кухињски сто и шест столица, редни број 0669 – 8.400,00 динара,

-за кухињске елементе зелене боје – 7 комада, редни број 0670 – 10.500,00 динара,

-за микроталасну "GORENJE", редни број 0721 – 2.100,00 динара,

-за машину за веш "BEKO", редни број 0722 – 9.100,00 динара,

-за ормар, браон боје, редни број 0723 – 3.500,00 динара,

-за ормар са радним столом, редни број 0724 – 4.200,00 динара,

-за телевизор "LG", редни број 0725, процењене вредности на дан пописа 01.10.2025. године у износу 4.900,00 динара,

-за ципеларник, редни број 0726, процењене вредности на дан пописа 01.10.2025. године у износу 2.800,00 динара,

-за комоду са полицама, редни број 0727, процењене вредности на дан пописа 01.10.2025. године у износу 3.500,00 динара,

-за брачни кревет, редни број 0728 – 8.400,00 динара.

II - Прво јавно надметање ће се одржати дана 21.01.2026. године, путем портала електронске продаје (eaukcija.sud.rs), а лицитациони корак износи 10% од почетне цене.

III - Електронско јавно надметање се одржава радним даном и траје најдуже шест часова у периоду од 9 до 15 часова. Време за давање понуда траје најдуже четири часа у периоду од 9 до 13 часова. У случају да је најмање једна понуда дата у последњих пет минута пре истека наведеног периода, време трајања електронског јавног надметања се продужава још пет минута од времена одређеног за окончање електронског јавног надметања те се поступак понавља све док у последњих пет минута електронског јавног надметања не буде дата ниједна понуда а најдуже до 15 часова, када се поступак електронског јавног надметања мора окончати а све у складу са Правилником о организацији и поступку електронског јавног надметања

IV - Право учешћа у надметању имају лица која су претходно положила јемство, **на рачун Министарства правде који је објављен на интернет страници портала (eaukcija.sud.rs)** најкасније два дана пре одржавања јавног надметања у висини 15% процењене вредности конкретне покретне ствари. Полагања јемства су ослобођени извршни поверилац и заложни поверилац, ако њихова потраживања достижу износ јемства и ако би се с обзиром на њихов ред првенства и утврђену вредност покретних ствари, тај износ могао намирити из продајне цене.

V - Купац покретних ствари, ни на јавном надметању, ни непосредном погодбом, не може бити извршни дужник, као ни јавни извршитељ, заменик јавног извршитеља, помоћник јавног извршитеља или друго лице које је запослено код јавног извршитеља, независно од тога да ли поступа у конкретном извршном поступку, лице запослено у министарству као администратор портала електронског јавног надметања нити лице које је њихов крвни сродник у правој линији, а у побочној линији до четвртог степена сродства, супружник, ванбрачни партнер, тазбински сродник до другог степена, старатељ, штићеник, усвојитељ, усвојеник, хранитељ или храњеник као ни свако друго лице које службено учествује у конкретном извршном поступку, а у складу са чланом 169 Закона о извршењу и обезбеђењу.

VI - Понудилац коме је додељена покретна ствар (купац) дужан је да уплати понуђени износ (цену) у року од 15 дана од дана доношења закључка о додељивању на депозитни рачун јавног извршитеља Милана Жугића **бр.160-496283-80** отворен код Интеза банке са позивом на број **ИИВ-41/21**. Ако полагање цене изостане, јавни извршитељ ће прогласити продају том понуђачу без правног дејства и позвати следећег по реду понуђача да уплати понуђени износ.

VII - Ако више лица учествује у јавном надметању, понудиоцима чија понуда није прихваћена вратиће се јемство одмах по закључењу јавног надметања, с тим да ће се јемство за другог и трећег понуђача задржати до уплате укупног износа цене од лица са бољом понудом од њихове. Уколико сва три понуђача са највишом понудом не положи продајну цену у року, јавни извршитељ ће продају огласити неважећом и одредити нову продају, а из положеног јемства ће се намирити трошкови нове продаје и надокнадити евентуална разлика између цене постигнуте на ранијој и новој продаји.

VIII - Сви порези и трошкови преноса права власништва падају на терет купца.

IX - Закључак о продаји објавиће се на огласној табли Коморе јавних извршитеља и порталу Министарства правде (eaukcija.sud.rs), с тим да извршни поверилац може о свом трошку да објави закључак о продаји у средствима јавног информисања, односно да о закључку обавести лица која се баве посредовањем у продаји покретних ствари.

Поука о правном леку:
Против овог закључка није дозвољен правни лек.

